

Zapytanie ofertowe nr 1/2022/TŁOK

z dnia 05.01.2022 r.

Stowarzyszenie Kujawsko-Pomorski Ośrodek Wsparcia Inicjatyw Pozarządowych „Tłok” z siedzibą w Toruniu, zwane dalej Zamawiającym, zaprasza do składania ofert w ramach prowadzonego postępowania w przedmiocie wykonania robót remontowo - budowlanych.

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Stowarzyszenie Kujawsko-Pomorski Ośrodek Wsparcia Inicjatyw Pozarządowych TŁOK
z siedzibą Pl. Św. Katarzyny 9, 87-100 Toruń
adres do korespondencji: ul. Sukiennicza 6/2, 87-100 Toruń
tel: 56 655 50 22, 500 127 355
e-mail: zapytania.owes@tlok.pl

2. Data ogłoszenia: 05.01.2022 r.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

- 1) **Przedmiot zamówienia:** Wykonanie robót budowlanych, w tym: robót remontowych i wykończeniowych w budynku mieszkalnym położonym na nieruchomości przy ul. Bartkiewiczówny 69 w Toruniu. Zamówienie obejmuje prace, których efektem będzie oddanie do użytkowania siedziby w stanie deweloperskim.

2) Kody CPV:

Numer	Nazwa
45000000-7	Roboty budowlane
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45443000-4	Roboty elewacyjne
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45431000-7	Kładzenie płytek
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

3) Zakres planowanych prac:

Do zadań Wykonawcy, należeć będą prace w następującym zakresie:

- a) Uszczelnienie wokół okien silikonem;
- b) Wykucie 1 otworu wentylacyjnego na strychu;
- c) Wymiana i montaż drzwi wejściowych antywłamaniowych w miejscu istniejących drzwi;
- d) Skucie płytek 1,21 m x 1,51 m i wyrównanie ściany;
- e) Poszerzenie otworu drzwiowego w elewacji budynku ze 110 cm do 120 cm i montaż drzwi;

- f) Wykucie otworu drzwiowego wewnątrz budynku w ścianie nośnej 2,1 x 1,9 m oraz montaż drzwi (Roboty konstrukcyjne będą polegały na wykonaniu otworu w ścianie konstrukcyjnej oddzielającej 2 pomieszczenia, wykonaniu nadproża nad wykonywanym otworem oraz wyburzeniu części ściany konstrukcyjnej);
- g) Zamurowanie drzwi 90 cm;
- h) Zmniejszenie otworu w drzwiach do 130 cm oraz wmurowanie drzwi;
- i) Montaż drzwi w następujących wariantach:
 - 1 x jednoskrzydłowe do wc,
 - 2 x jednoskrzydłowe w pokojach,
 - 1 x dwuskrzydłowe w pokoju;
- j) Naprawa ubytków sufitów w tym szpachlowanie i dwukrotne malowanie 200 metrów sufitu;
- k) Naprawa ubytków ścian w tym szpachlowanie i dwukrotne malowanie 510 metrów ścian;
- l) Naprawa ubytków w elewacji;
- m) Dokończenie docieplenia stropu dachu garażu szpachlowanie i malowanie;
- n) Uzupełnienie pęknięć w ogrodzeniu i elewacji budynku;
- o) Położenie kostki brukowej, w miejscu istniejącej uszkodzonej kostki w tym wyrównanie podłoża ok. 5 metrów kwadratowych;
- p) Położenie kafelków na ścianie w wc (pomieszczenie o powierzchni 9 m²) i postawienie przepierzenia;
- q) Położenie kafelków w pomieszczeniu łazienkowym (pomieszczenie o powierzchni 7,8 m²) i zamontowanie kabiny prysznicowej z brodzikiem (Kafelki zostaną położone na już istniejące wcześniej kafelki, które uległy zniszczeniu) oraz postawienie przepierzenia;
- r) Postawienie 2 ścianek działowych o łącznej długości około 10 metrów;
- s) Wykucie 2 otworów do drzwi w wc i montaż drzwi jednoskrzydłowych;
- t) Poszerzenie otworu z 90 cm na 1,4m;
- u) Poszerzenie otworu drzwiowego z 78 cm na 90cm i montaż drzwi w kotłowni.

Dodatkowe obowiązki Wykonawcy:

- a) terminowa realizacja powierzonych zadań,
- b) niezwłoczne informowanie Zamawiającego w formie pisemnej o występujących problemach w realizacji robót (jeśli dotyczy),
- c) zapewnienie bezpieczeństwa wszystkich osób przebywających w miejscu wykonywanych robót budowlanych,
- d) zabezpieczenie obiektu przez wejściem osób nieupoważnionych do przebywania na terenie wykonywanych prac.

Te
Stron

4. Termin i miejsce wykonania robót (realizacji umowy):

Zamówienie winno być wykonane w terminie od podpisania umowy do 07.2022 r.

Usługi świadczone będą w obiekcie znajdującym się przy ul. Bartkiewiczówny 69, 87-100 Toruń.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli prowadzonych prac budowlanych.

5. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz pozyskiwania oświadczeń i dokumentów

Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną:

- a) pisemnie na adres: Stowarzyszenie Kujawsko-Pomorski Ośrodek Wsparcia Inicjatyw Pozarządowych TŁOK, ul. Sukiennicza 6/2, 87-100 Toruń,
- b) drogą elektroniczną: e-mail: zapytania.owes@tlok.pl

6. Warunki udziału w postępowaniu:

- 1) O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy:
 - a) Akceptują treść zapytania ofertowego bez zastrzeżeń oraz wypełnią i złożą w terminie ofertę na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego;
 - b) Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i osobowym niezbędnym dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia;
 - c) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia;
 - d) Nie zalegają w opłaceniu należności skarbowych ZUS i US – załącznik nr 4;
 - e) Zobowiążą się do podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, zgodnie z dołączonym wzorem – załącznik nr 2.
 - f) Zapoznali się ze wzorem umowy o powierzenia danych RODO i akceptują jej treść – załącznik nr 5.
- 2) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego warunki w zakresie zdolności technicznej i zawodowej Wykonawcy, co oznacza, że przed upływem terminu składania ofert, wykonał co najmniej 2 zamówienia polegające na wykonaniu robót remontowo - budowlanych. Dla potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawca składa wykaz robót wraz z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonywania oraz podmiotów, na rzecz których zostały wykonane – wykaz realizacji robót budowlanych stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego;
- 3) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, spełnienie warunków zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia musi wykazać co najmniej jeden z Wykonawców (członków konsorcjum).
- 4) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych, lub sytuacji finansowej, lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 5) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 6) Z możliwości realizacji zamówienia wykluczone są podmioty powiązane osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym lub z osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, w szczególności poprzez:
 - a) Uczestnictwo w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - b) Posiadanie udziałów lub co najmniej 10% akcji;
 - c) Pełnienie funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - d) Pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, bocznej drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
- 7) Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia”, na podstawie analizy złożonych dokumentów.

7. Dokumenty wymagane w celu potwierdzenia spełnienia warunków:

Oświadczenia i dokumenty, jakie muszą przedłożyć Wykonawcy:

- 1) Wypełniony formularz ofertowy – zgodnie z Załącznikiem nr 1 do Zapytania ofertowego;

- 2) Wykaz zrealizowanych robót budowlanych, zgodnie z warunkiem udziału w postępowaniu określonym w pkt. 5 zapytania ofertowego – Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego;
- 3) Oświadczenie o niezaleganiu ZUS i US – Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego.

8. Termin, miejsce i sposób złożenia oferty:

- 1) Oferty należy składać do **20.01.2021 roku do godz. 9:00** (liczy się data otrzymania). Oferty otrzymane po upływie tego terminu nie będą podlegały ocenie.
- 2) Sposób składania ofert: oferty należy przesłać w wersji elektronicznej – skan oferty (preferowane jest przesłanie skanu pełnej oferty w jednym pliku), z podpisem i pieczęcią na adres: zapytania.owes@tlok.pl
- 3) Oferty sporządzone w formie papierowej należy złożyć osobiście, pocztą lub kurierem w wersji papierowej na adres: **Stowarzyszenie Kujawsko-Pomorski Ośrodek Wsparcia Inicjatyw Pozarządowych TŁOK, Sukiennicza 6/2, 87-100 Toruń** z dopiskiem: Zapytanie ofertowe nr 1/2022/TŁOK z dnia 5.01.2022 r. (liczy się data wpływu ofert do Zamawiającego).

9. Sposób przygotowania ofert:

- 1) Zamawiający przyjmuje oferty wyłącznie na załączonych wzorach dokumentów.
- 2) Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z dokumentem rejestrowym bądź dołączonym do oferty pełnomocnictwem.
- 3) Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
- 4) **Wykonawca zobowiązany jest podać w formularzu ofertowym stawkę brutto zgodnie ze wzorem formularza oferty.**
- 5) W przypadku gdyby oferta, oświadczenia lub dokumenty, zawierały informacje stanowiące tajemnicę w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę. Nie mogą stanowić tajemnicy informacje zawarte w protokole wyboru, tj. informacje dotyczące nazwy Wykonawcy, ceny, terminu wykonania zamówienia oraz warunków płatności zawartych w ofercie.
- 6) Do oferty winny być załączone wszelkie wymagane dokumenty umożliwiające ocenę oferty, w formie oryginału bądź kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem. W przypadku gdy Oferent jako załącznik do oferty dołączy nieczytelną lub budzącą wątpliwości co do jej prawdziwości kopię dokumentu, Zamawiający ma prawo żądać przedstawienia oryginału dokumentu lub notarialnie potwierdzonej kopii.
- 7) Zamawiający nie odsyła nadesłanych ofert. O wyniku wyboru oferty informuje elektronicznie wszystkich, którzy złożyli ofertę.
- 8) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminu realizacji zamówienia najpóźniej na dzień przed planowanym terminem rozpoczęcia realizacji.

10. Kryteria oceny ofert i wyboru Wykonawcy:

Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały wykluczone na podstawie kryteriów oceny ofert, do których należą:

Kryteria oceny i ich znaczenie (100%=100pkt)

- a) Koszt realizacji usługi - Cena

WAGA KRYTERIUM 80 % = 80 pkt.

- b) Okres gwarancji – Gwarancja

WAGA KRYTERIUM 10 % = 10 pkt.

c) Status PES

WAGA KRYTERIUM 10% = 10 pkt.

11. Sposób obliczania punktacji

a) Metodologia liczenia punktów w kryterium „Cena”

$$P(C_i) = C_{\min} / C_i \times 80\%$$

$P(C_i)$ – liczba punktów za kryterium ceny

$C_{\min}$ - cena brutto za wykonanie całości zamówienia oferty najtańszej ofert i nie odrzuconej

C_i - cena brutto za wykonanie całości zamówienia oferty badanej

b) Metodologia za „Gwarancję”:

5 pkt. – za udzielenie gwarancji na okres do 3 lat;

10 pkt. – za udzielenie gwarancji na okres 3 lat i więcej.

c) Metodologia za „Status pes”:

10 pkt - status podmiotu ekonomii społecznej w przypadku złożenia oferty przez osobę prawną (instytucję, organizację, firmę) jeśli posiada taki status.

Jako podmiot ekonomii społecznej uważany jest:

a) Spółdzielnia socjalna, o której mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2006 r. o spółdzielniach socjalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1205);

b. Jednostka reintegracyjna, realizująca usługi reintegracji społecznej i zawodowej osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym:

i. CIS i KIS;

ii. ZAZ i WTZ, o których mowa w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1172);

c. Organizacja pozarządowa lub podmiot, o którym mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2019 r. poz. 688);

d. Spółdzielnia, której celem jest zatrudnienie tj. spółdzielnia pracy lub spółdzielnia inwalidów i niewidomych, działające w oparciu o ustawę z dnia 16 września 1982 r. - Prawo spółdzielcze (Dz. U. z 2018 r. poz. 1285, z późn. zm.);

e. Koło gospodyń wiejskich, o którym mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o kołach gospodyń wiejskich (Dz. U. poz. 2212, z późn. zm.);

f. Zakład pracy chronionej, o którym mowa w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych.

12. Podwykonawstwo

- 1) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy może nastąpić wyłącznie na podstawie umowy podwykonawstwa zaakceptowanej przez Zamawiającego.
- 2) Przez umowę o podwykonawstwo rozumie się umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są roboty budowlane stanowiące część niniejszego zamówienia, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą).

- 3) Umowa o podwykonawstwo powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 4) Zawarta umowa podwykonawstwa nie może zawierać postanowień niezgodnych z treścią zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu umowy.
- 5) Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może przekraczać 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, faktury lub rachunku, potwierdzającego wykonanie zleconej roboty budowlanej.
- 6) Protokół odbioru robót budowlanych podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę jest wystarczającym dowodem potwierdzającym wykonanie robót i uprawniającym podwykonawcy do wystawienia faktury za wykonanie zleconej podwykonawcy roboty budowlanej, usługi lub dostawy. Umowa podwykonawstwa nie może zawierać postanowień odmiennych w zakresie zasad odbiorów niż określone w umowie podstawowej.
- 7) Zamawiający nie wymaga przedłożenia zawartych umów podwykonawstwa, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości niższej niż 0,5 % wartości (brutto) umowy między zamawiającym a generalnym wykonawcą.

13. Warunki zmiany umowy:

- 1) Zamawiający dopuszcza możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących sytuacjach:
 - a) udzielenia zamówienia uzupełniającego w wysokości do 50% zamówienia podstawowego;
 - b) udzielenie zamówienia dodatkowego w wysokości do 50% zamówienia podstawowego;
 - c) innych, nieprzewidzianych sytuacji mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia związanych z sytuacją epidemiologiczną wynikłą w powodu COVID-19 i wprowadzanych w związku z czym obostrzeń, niezależnych od Zamawiającego.
- 2) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w zakresie obejmującym termin realizacji zamówienia, termin płatności, wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia, zastosowane materiały i urządzenia do realizacji przedmiotu zamówienia, podmioty odpowiedzialne za wykonanie przedmiotu zamówienia, podwykonawców, dokumentację projektową z powodu wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy lub w przypadku zaistnienia którejkolwiek z następujących przyczyn:
 - a) zmiana uzasadniona będzie sytuacją, której Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć,
 - b) niemożliwa do przewidzenia zmiana dokumentacji projektowej;
 - c) działania siły wyższej,
 - d) utraty przez Zamawiającego źródła finansowania inwestycji w całości lub w części,
 - e) zmian, po zawarciu umowy, przepisów prawa lub wprowadzenia nowych przepisów prawa lub zmiany lub wprowadzenia nowej bezwzględnie obowiązującej normy powodującej konieczność zmiany, modyfikacji lub odstępstwa w odniesieniu do wynagrodzenia, do przedmiotu zamówienia lub terminu zakończenia przedmiotu realizacji zamówienia,
 - f) gdy z uwagi na konieczność realizacji robót dodatkowych lub zamiennych dojdzie do konieczności wstrzymania lub opóźnienia prac na obiekcie,
 - g) zmiany mogą dotyczyć sposobu wykonania usług lub ich zakresu, jeżeli w trakcie realizacji pojawią się okoliczności uzasadniające powyższe, a wynikające z uzyskanych uzgodnień i opinii, uwarunkowań technicznych, gruntowych lub dokumentacyjnych,

- h) realizacji dodatkowych robót od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zgoda na nie została wyrażona przez Zamawiającego,
 - i) zmiana zakresu robót powierzonych podwykonawcom,
 - j) działanie osób trzecich lub organów władzy publicznej powodujące przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji umowy,
 - k) konieczność uzyskania dodatkowych uzgodnień, pozwoleń, badań, ekspertyz lub decyzji administracyjnych,
 - l) inne nieprzewidziane.
- 3) Zamawiający uprawniony jest do zwiększenia zakresu robót będących przedmiotem Umowy, o ile wskutek okoliczności nieznanych Stronom w dniu zawarcia Umowy, stanie się to konieczne. W takim przypadku Strony podejmą negocjacje celem ustalenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia i podpisania stosownego aneksu do Umowy.
- 4) Zamawiający uprawniony jest do zmniejszenia zakresu robót będących przedmiotem Umowy, o ile wskutek okoliczności nieznanych Stronom w dniu zawarcia Umowy, stanie się to konieczne. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie pomniejszone o koszt niewykonanych robót obliczony wg wartości cen jednostkowych wskazanych w ofercie stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy.
- 5) Zamawiającemu przysługuje prawo zmniejszenia wynagrodzenia w przypadku;
- a) Rezygnacji z części zakresu robót do wykonania;
 - b) Braku konieczności wykonania robót wynikłych z błędów stwierdzonych w OPZ;
 - c) Modyfikacji przedmiotu zamówienia w związku z wystąpieniem robót dodatkowych lub powtarzających za roboty zaniechane;
 - d) Jeżeli wartość robót zamiennych będzie mniejsza od podstawowych.
 - e) Zmniejszenie wynagrodzenia o którym mowa w lit. a) - d) następuje w oparciu o kosztorys ofertowy.
- 6) Zmiany materiałowe, dopuszcza się wprowadzenie zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie pod warunkiem, że;
- a) spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy;
 - b) wynikają z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów (następca zmienianego materiału lub urządzenia).
 - c) Zmiana materiałów lub urządzeń o parametrach tożsamyh lub lepszych od przyjętych w ofercie w przypadku wycofania lub niedostępność na rynku materiału lub urządzenia oferowanego.
 - d) zmiana materiałów lub urządzeń o parametrach tożsamyh lub lepszych od przyjętych w ofercie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, pod warunkiem iż niniejsza zmiana nie powoduje zmiany ceny ofertowej.
- 7) Dokonanie zamiany kierownika budowy (robót) na osobę o kwalifikacjach wymaganych w SIWZ oraz zmianę osób zatrudnionych na umowę o pracę.
- 8) Zaistnienie któregośkolwiek z ww. zdarzeń lub okoliczności upoważnia zarówno Wykonawcę, jak i Zamawiającego do żądania dokonania zmiany umowy, poprzez pisemne powiadomienie o tym drugiej Strony. Powiadomienie powinno zawierać opis wydarzenia lub okoliczności wraz z uzasadnieniem dającym podstawę do dokonania zmiany umowy oraz powinno być przedstawione w ciągu 7 dni od dnia, w którym strona umowy dowiedziała się lub powinna się dowiedzieć o danym zdarzeniu lub okolicznościach.

- 9) Wszelkie zmiany postanowień zawartej umowy mogą nastąpić za zgodą obydwu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem, że istotne zmiany mogą być dokonane jedynie w ww. sytuacjach.

14. Informacja dotycząca wadium.

Zamawiający nie przewiduje konieczności wnoszenia wadium.

15. Informacja o składaniu ofert częściowych:

- 1) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 2) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych, nie zamierza zawierać umowy ramowej, nie przewiduje aukcji elektronicznej.

16. Uwagi końcowe:

- 1) Niniejsze zapytanie/ogłoszenie dotyczy zamówienia publicznego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.) w zakresie udzielania zamówień klasycznych oraz organizowania konkursów, których wartość, bez podatku od towarów i usług, dotycząca jednorazowego zakupu, jest mniejsza niż 130 000 złotych, nie mniejsza jednak niż 50 000 złotych przez zamawiających publicznych.
- 2) Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni liczonych od momentu zakończenia postępowania.
- 3) W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może wymagać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
- 4) Zamawiający ustala ogólny wzór umowy wraz z załącznikami na realizację zamówienia stanowiący Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego.
- 5) Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z podpisanej umowy, musi być tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
- 6) Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona, jako najkorzystniejsza zobowiązany jest do zawarcia umowy z Zamawiającym w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty przesłania umowy. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, będzie uchylał się od zawarcia umowy we wskazanym wyżej terminie Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
- 7) Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania, w każdym momencie jego trwania, bez podania przyczyny. W przypadku unieważnienia postępowania, Zamawiający nie ponosi kosztów postępowania.
- 8) Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania do zawarcia umowy przez Zamawiającego. Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy bez podania uzasadnienia swojej decyzji.
- 9) Informacji odnośnie zapytania ofertowego udziela: Ewa Kwiesielewicz-Szyska, e-mail: zapytania.owes@tlok.pl.

17. Załączniki do zapytania:

- Załącznik nr 1 - Wzór formularza ofertowego;
- Załącznik nr 2 – Wzór umowy;
- Załącznik nr 3 – Wykaz zrealizowanych robót budowlanych;
- Załącznik nr 4 – Oświadczenie o niezaleganiu ZUS i US;
- Załącznik nr 5 – Umowa RODO.